

ADÁSVÉTELI KERETSZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Váci Városfejlesztő Szolgáltató Kft.** (székhely: 2600 Vác, Köztársaság út 34 képviseli: Benyó Balázs ügyvezető, adószám: 14867361-2-13), mint Vevő (továbbiakban Vevő)

másrészről a **Piramis Építőház Kft.** (székhely: 2132 Göd, Pesti út 131., képviseli: Juhász Attila ügyvezető, cégjegyzékszám: 13-09-088151, adószám: 12659962-2-13) mint Eladó (a továbbiakban: Eladó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

Vevő, mint ajánlatkérő 2016. évben a 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban: Kbt.) III. része szerinti nyílt (113. § szerinti) közbeszerzési eljárást folytatott le „Adásvételi keretszerződés keretében építési és egyéb anyagok, illetve eszközök beszerzése” címmel.

Az eljárásban 3 részre lehetett ajánlatot tenni.

Az eljárás 1 részének nyertese az Eladó lett, így Felek ennek megfelelően a Kbt. előírásainak tiszteletben tartásával az alábbi szerződést kötik.

Vevő kijelenti, hogy a 2013. évi V. tv. (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) 7) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

II. A szerződés tárgya

1. Eladó eladja, Vevő – jelen szerződés hatálya alatt tett külön megrendelésekkel (lehívással) - megvásárolja a közbeszerzési eljárás iratanyagában meghatározott műszaki specifikációjú építőanyagokat (továbbiakban: termék vagy termékek), a kapcsolódó feladatok (kötelezettségek) ellátásával. 1. osztályú minőségben, a mindenkor megrendelésnek megfelelően hiány-, és hibamentesen.
2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján Vevő összesen maximum nettó 34.038.719 Ft összegig vállal megrendelést. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Eladó ajánlata megtételekor tisztában volt azzal, hogy vevő nem vállal megrendelési kötelezettséget, így a fenti keretösszeg ki nem merítése okán felmerülő bármely igényéről jelen szerződés aláírásával véglegesen és visszavonhatatlanul lemond.
3. Eladó kijelenti, hogy jelen szerződés hatálya alá tartozó megrendelések fentiek szerinti teljesítését vállalja.
4. A termékekkel kapcsolatos műszaki és egyéb feltételeket a közbeszerzési eljárás iratanyaga tartalmazza.
5. Felek megállapítják, hogy a teljesítés (a meghatározott követelmények vonatkozásában) akkor megfelelő, ha a teljesített termékek a rendeltetésszerű használatra alkalmasak, hiány-, és hibamentesek (1. osztályú minőségűek) továbbá megfelelnek a műszaki leírásban, jogszabályokban foglaltaknak, ill. a rájuk vonatkozó gyártói iratokban foglalt minőségi paramétereknek.
6. Felek megállapodnak abban, hogy az ajánlatban esetlegesen konkrétan megajánlott termék(ek) helyett (az adott termék gyártásának megszűnése, a márkanév megváltozása, vagy időszakos beszerezhetetlenség miatt, stb) azonos vagy jobb jellemzőkkel bíró termékkel teljesíthet az Eladó, ha ehhez Vevő előzetesen hozzájárult. Ez a szabály csak akkor alkalmazható, ha az eredeti termék szállításának az Eladón kívül álló okból történő lehetetlenné válását az Eladó előzetesen igazolja (tudomásra jutásakor haladéktalanul) és egyben igazolja (termékismertetővel), hogy a teljesítésre megajánlott termék jellemzői megfelelnek az ajánlatában továbbá a műszaki leírásban (amelyik magasabb feltételt ír elő) meghatározottaknak. Felek megállapodnak abban, hogy az ellenérték fentiek következtében nem változhat. Felek rögzítik, hogy fentieket, mint a Kbt. 141.§ (4) bek. a) pont szerinti esetkört alkalmazzák.

III. Az ellenérték

1. A termékek ellenértékét – mely magában foglal valamennyi, a felhívásban ill. jelen szerződésben rögzített kötelezettség ellátásának ellenértékét is - a felek az Eladó ajánlata alapján összesen: 34.038.719 Ft+Áfa, azaz harminchatmillió-negyvenkilencezer-kétszázötvenkettő forint+Áfa összegben határozzák meg.
2. Az egyes termékek egységárát az Eladó ajánlata tartalmazza, melynek kivonata jelen szerződés mellékletét képezi.
3. A termékek egységára a jelen keretszerződés hatálya alatt nem módosítható.
4. A megrendelt és teljesített termékek ellenértékének megfizetésének feltétele, hogy a hiány-, és hibamentes teljesítést (mely nem terjed ki az esetleges ún. rejtett hibákra) a Vevő képviselője igazolja.
5. Eladó minden naptári hónapot követően (havonta egyszer) Excel formátumban az Eladó által a tárgyhónapban teljesített termékekről teljes tételes listát küld meg e-mailben Vevőnek. A listának tartalmaznia kell a teljesített termékeket cikkszám szerint, a teljesítés dátuma szerint, a teljesített mennyiség szerint, továbbá a termékek ellenértékét nettó, áfa, bruttó szerinti bontásban.
6. A teljesítésigazolás aláírására Benyó Balázs ügyvezető jogosult.
7. A beszerzés pénzügyi fedezetét Vevő saját forrásból biztosítja.
8. Vevő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.
9. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás összegét az igazolt szerződésszerű teljesítést követően havonta utólag a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) bek szerint, a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel, átutalással forintban (HUF) teljesíti.
10. Felek megállapodnak abban, hogy a termékek Eladó ajánlatban meghatározott ellenértéke magában foglal valamennyi, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos szolgáltatás ellenértékét is. Eladó a termékek ajánlatban rögzített ellenértékén kívül jelen szerződéssel kapcsolatosan további igényt semmilyen jogcímen nem terjeszthet elő, kivéve az esetleges késedelmi kamatot.
11. Késedelmes fizetés esetén a Vevő a 2013. évi V. tv. 6:155.§-ban meghatározott mértékű és a késedelem időtartamával arányos késedelmi kamatot, továbbá a külön jogszabályban meghatározott behajtási költségátalány megfizetésére köteles.

IV. A szerződés tartalma

1. Eladó a szerződés tárgyait a megrendelésben foglaltak szerint, rendeltetésszerű használatra (felhasználásra) alkalmas állapotban köteles átadni. Felek ez alatt értik az alábbi feladatok ellátását:
 - a. helyszínre szállítás,
 - b. kirakodás,
 - c. átadás feladatait is.
2. Vevő megrendeléseit írásban (ide értve a fax és az e-mail formáját is) adja le, melyet Eladó köteles haladéktalanul visszaigazolni. A visszaigazolásnak tartalmaznia kell adott esetben a II.5. szerinti adatokat és iratokat. A visszaigazolás e-mail útján történik. A visszaigazolás elmaradása – ill. nem a teljes megrendelésre vonatkozó visszaigazolás – esetén a Vevő – a teljesítésig - elállhat a megrendeléstől/megrendelés érintett részének megrendelésétől, de erről haladéktalanul írásban értesítenie kell az Eladót. Eladó nem érvényesíthet semmiféle igényt amiatt, hogy a fentiek okán a Vevő harmadik féltől szerezte be az adott terméket.
3. A Eladónak a hivatalos megrendelés megküldésétől számított 48 órán belül kell teljesítenie a megrendelésben foglalt mennyiséget és választékot azzal, hogy ebbe nem számít bele a munkaszüneti ill. ünnepnapok időtartama.
4. A Vevő jogosult egy hónapban legfeljebb 4 alkalommal az aznapi kiszállítással megrendelni a termékeket, ez esetben a Vevő köteles a megrendelést aznap 10.00 óráig megküldeni az Eladónak. Ez nem jár a III. fejezetben foglaltakon túl további fizetési kötelezettséggel.

5. Eladó az adott megrendeléssel érintett termékeket egy szállítmányként köteles teljesíteni. Eladó több megrendelést is jogosult egy szállítmányként teljesíteni.
6. Eladó a megrendelést munkanaponta 9 órától 16 óráig jogosult teljesíteni. Eladó a termék átadás-átvételi időpontja előtt legkésőbb 1 órával köteles telefonon tájékoztatni Vevő helyszíni képviselőjét, hogy a teljesítendő termékek átvételét Vevő biztosítani tudja. Vevő helyszíni képviselője a megadott időpontban köteles a teljesítési helyen tartózkodni és a leszállított terméket – látható és észlelhető szerződésszerűség esetén – átvenni. Vevő ezen kötelezettségének megszegéséből eredő késedelem nem keletkeztet kötbérfizetési kötelezettséget Eladó részéről.
7. A teljesítés helye: 2600 Vác, Deákvári fasor 2. szám alatti telephely.
8. A lerakodás az Eladó kötelezettsége. Eladó köteles a lerakodáshoz a megfelelő személyi, illetve tárgyi feltételeket biztosítani. Eladó saját (vagy más) megfelelő fuvarszközön köteles biztosítani a termékek teljesítés helyére történő szállítását.
9. Az átadás-átvétel időpontjában a felek közösen ellenőrzik a termékek szemmel látható tulajdonágait, és azok szerződésszerűségét.
10. Az átadás-átvétel során Eladó átadja a termékek használati útmutatóit, adott esetben jótállási jegyeit, ill. az egyéb releváns dokumentumokat.
11. Amennyiben az átadás-átvétel során hiba-, vagy hiány állapítható meg, akkor a Vevő a hibás teljesítéssel nem érintett termékeket átvesszi, a többi átvételét – késedelmi kötbér terhével – megtagadja. Ebben az esetben az Eladó köteles legkésőbb 2 munkanapon belül hiány-, és hibamentesen átadni a termékeket.
12. Eladó akkor is köteles a hibás termék kicserélésére, ha a hibára csak a felhasználás során derül fény. Ebben az esetben a Vevő haladéktalanul tájékoztatja az Eladót, amely köteles a hibás terméket 2 munkanapon belül kicserélni.
13. Felek kifejezetten rögzítik, hogy az átadás-átvétel során csak és kizárólag a szemmel látható jellemzőket ellenőrzik. Ennek alapján az átadás-átvételi jegyzőkönyv átadása Vevő részéről nem jelenti az ún. rejtett hibák, szabad szemmel nem látható hiányosságok, stb. vonatkozásában a hiány-, és hibamentesség igazolását.
14. A megrendelés teljesítése akkor történik meg, amikor a termékek a Vevő részéről átvételre kerültek. Eddig az időpontig a költség-, és kárveszélyviselés az Eladót terheli.
15. Az átadással a termékek tulajdonjoga a Vevőre száll át.
16. A fentiekben rögzített szabályok bármelyikének Eladó általi megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

V. Szerződési biztosítékok

1. Eladó, ha olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §) az adott megrendelés teljesítésével késedelembe esik, késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér alapja a késedelemmel érintett termék nettó vételárának 2 %-a, minden megkezdett késedelmes órára számítva. A különböző megrendelésekkel kapcsolatban felmerült, együttesen számított összesen 15 órát meghaladó késedelem esetén Vevő jogosult a szerződéstől elállni/felmondani, mely okán Eladó a meghiúsulási kötbér fizetésére lesz kötelezett. A késedelemmel érintett órák a IV. 6. pontban meghatározott munkanaponkénti 9 és 16 óra közötti időtartamon belül értelemezendők. A késedelembe nem számítandó bele a munkanapon 16.00 órától a következő munkanap 9.00 órájáig terjedő időszak.
2. Eladó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §) a teljesítés meghiúsul. Meghiúsulásnak értékelendő különösen a különböző megrendelésekkel kapcsolatban felmerült, együttesen számított összesen 15 órát meghaladó késedelem. A meghiúsulási kötbér alapja a teljes keretösszeg, mértéke: a kötbér alap 10 %-a.
3. A Vevő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek az Eladó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben az Eladó a felhívás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés az Eladó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik, a Kbt. 135. § (6) bek. feltételeinek teljesülése esetén.
4. Vevő követelheti a fentiekben túl felmerülő (kötbéren felüli) kárát.

5. Eladó köteles a teljesítéstől valamennyi teljesített termék vonatkozásában 12 hónap jótállást vállalni. A jótállás során a Vevő elsősorban kicserélési igényt érvényesít azzal, hogy a felek jogviszonyára – függetlenül attól, hogy a felek egyébként a rendelet alanyi hatálya alá tartoznak-e – a 151/2003. (IX. 22.) Korm. rendelet szabályait rendelik megfelelően alkalmazni azon kérdésekre, melyet jelen szerződés nem rendez.
6. Eladót továbbá kellékszavatosság terheli a szállított rendszer vonatkozásában a hatályos jogszabályoknak megfelelően.

VI. A szerződés hatálya, egyéb megállapodások

1. Felek a szerződést 12 hónapos időtartamra kötik azzal, hogy a szerződés megszűnik a 12 hónapos időtartam lejártá előtt a keretösszeg kimerülésével.
2. Felek a szerződés hatályának megszüntetésére a Ptk. adásvételi szerződésre vonatkozó szabályait rendelik alkalmazni, hogy a szerződés hatálya megszüntethető azonnali hatállyal, ha az egyik fél súlyos szerződésszegést követ el és a sérelmet szenvedett félnek már nem áll érdekében a teljesítés.
3. Súlyos szerződésszegésnek minősül – a szerződésben ekként meghatározottakon, ill. egyéb súlyos vagy ismételt szerződésszegés(ek)en túl - különösen:
 - a. Eladó részéről:
 1. jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként meghatározott magatartást tanúsítja, vagy mulasztást követ el.
 2. az általa teljesített termék a Vevőnek vagy harmadik személynek (kivéve a nem rendeltetésszerű Vevői tárolást és felhasználást) kárt okoz,
 3. adószámát törlik,
 4. bármilyen a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységre vonatkozó jogszabályi vagy egyéb feltételt elveszti,
 5. jogerősen felszámolási eljárás indul ellene, vagy végelszámolás iránti kérelmet nyújt be, vagy más módon törlik a cégjegyzékből.
 6. a Kbt. teljesítésre vonatkozó rendelkezését megsérti,
 - b. Vevő részéről:
 1. együttműködési, titoktartási kötelezettségét a Vevő megszegi
 2. vételár megfizetésének legalább a megintést követő 30 napon túli késedelme,
4. Felek a fenti joguk gyakorlása előtt a felek – amennyiben ez tőlük elvárható – kötelesek a másik felet a szerződésszerű teljesítésre – megfelelő, legalább 24 órás (fizetésnél 15 napos) határidő biztosításával - írásban felszólítani.
5. Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
 - a. Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b. Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
 - c. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Eladó tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti.
6. Vevő a szerződést felmondhatja (attól elláthat) ha:

- a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Eladó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Eladó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
7. Eladót ebben az esetben a szerződés megszűnésének időpontjáig teljesített szállítások ellenértékére illeti meg.
8. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
9. Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail) és a fax formáját is)
10. Felek képviselőire (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan:

Megrendelő részéről:

Név, beosztás: Benyó Balázs ügyvezető

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): 2600 Vác, Köztársaság út 34., 06-27/510-107, 06-27/510-108

Jognyilatkozat korlátozása: nincs, cégjegyzésre jogosult

Név, beosztás: Gerengay Tamás raktáros

Elérhetőségei(levélcím, tel, fax) : +36 30/526-2485, email:gerengay.tamas@vacholding.hu

Szállító részéről:

Név, beosztás: Juhász Attila ügyvezető

Elérhetőségei(levélcím, tel, fax) :2132 Göd, Pesti út 131.,

06-27/530-620

06-27/530-632

email:juhasz.attila@piramispitohaz.hu

Jognyilatkozat korlátozása: nincs, cégjegyzésre jogosult

Név, beosztás: Ábrahám Józsefné telephely vezető

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): 2626 Nagymaros, Váci út 58.

06-27/354-204

06-27/354-699

email: nagymaros@piramispitohaz.hu

11. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
- a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,
- amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.
12. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy az Eladót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását -

- alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Vevő átvállaljon az Eladót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján az Eladót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Eladó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
13. Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik – értékhatártól függően – a Vevő székhelye szerinti járásbíróság/törvényszék kizárólagos illetékességét.
 14. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
 15. Felek megállapodnak abban, hogy Eladó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
 16. Szerződő Felek az egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkot kötelesek megtartani, és a titoktartási kötelezettséget kötelesek alkalmazottaikkal, foglalkoztatottaikkal és alvállalkozóikkal (teljesítési segédeivel) stb. is betartatni. Az üzleti titok megsértéséből eredően okozott károkért a felek egymással szemben felelősek.
 17. Felek, valamint az alkalmazásukban álló munkatársaik jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak teljesítése során tudomásukra jutott, Vevőt érintő minden adatot, tényt és bizalmas információt kötelesek megőrizni, függetlenül attól, hogy az szóban vagy írásos formában került a birtokukba.
 18. Az írásban átadott bizalmas információk attól függetlenül üzleti titoknak minősülnek, hogy azokon a "Bizalmas", "Titkos" vagy ezekkel rokon értelmű feliratot a felek szerepeltetik-e. Felek tudomásul veszik, hogy az üzleti titok védelmében hatályban lévő jogszabályok előírásai jelen titoktartási rendelkezés mellett is kötelezőek számukra. Eladó az üzleti titkokat saját vagy harmadik személy érdekében – jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértéken túl – nem használhatja fel.
 19. A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
 20. Nem terheli a titoktartási kötelezettség a feleket azon adatok, okiratok vonatkozásában, melyet jogszabály nyilvános adatnak tekint, vagy egyébként a nyilvánosságra hozatalát előírja, továbbá az erre feljogosított ellenőrző szervek felé biztosítandó adat, ill. iratszolgáltatás vonatkozásában.
 21. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Vevő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
 - a. Eladó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Eladó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
 - b. Eladó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a

szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Eladó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

22. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Eladó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Vevővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Vevőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Vevőnek felróhatóan következett be).
23. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország hatályos jogszabályai, különös tekintettel Kbt., illetve a Kbt. által biztosított körben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
24. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi – fizikailag nem csatolva - a közbeszerzési eljárás iratanyaga, kivéve a döntések és döntéselőkészítő iratok.
25. Jelen szerződés az aláírásával lép hatályba.

Vác, 2017. február 7.

Váci Városhivatal Kft.
Bánki utca 131.
1044 Budapest
Vevő képviselője
[Handwritten signature]

PIRAGMIS ÉPÍTŐMŰVÉZET KFT.
2132 God. Pápa ut. 131.
Tel: +36 27 79 00 630
Adószám: 12659962213
B.sz.: 1040110749525748-51551016
Eladó képviselője
[Handwritten signature]

Ellenjegyzem: