

A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI****I.1) AZ AJÁNLATKÉRŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME**

Hivatalos név: Váci Városfejlesztő Kft.		
Postai cím: Köztársaság út 34.		
Város/Község: Vác	Postai irányítószám:260 0	Ország:Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: 06-27/510-106
Címzett: dr. Tar György		
E-mail: tar.gyorgy@vacholding.hu		Fax: 06-27/510-108
Internetcím(ek) <i>(adott esetben)</i> Az ajánlatkérő általános címe (URL): A felhasználói oldal címe (URL):		

I.2) A NYERTES AJÁNLATTEVŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név: Uti Kft.		
Postai cím: Hanusz u. 38.		
Város/Község: Vác	Postai irányítószám:260 0	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: 06209723342
Címzett: Urbán Péter		
E-mail: info@utikft.hu		Fax: 0627313996
Internetcím(ek) <i>(adott esetben)</i> Az ajánlattevő általános címe (URL):		

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés: Vác, Március 15. tér 10. szám alatti műemléképület statikai megerősítése		
II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye <i>(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás	<input type="checkbox"/> Árubeszerzés	<input type="checkbox"/> Szolgáltatás megrendelés
Kivitelezés <input type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória száma: <i>(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)</i>
<input type="checkbox"/> Építési koncesszió		<input type="checkbox"/> Szolgáltatási koncesszió
A teljesítés helye: Vác, Március 15. tér 10.		
NUTS-kód	HU 102	NUTS-kód
NUTS-kód		NUTS-kód
II.1.3) A szerződéskötés időpontja Dátum: 2015/01/14 (év/hó/nap)		
II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége Vác, Március 15. tér 10. szám alatti műemlék épület statikai megerősítés műszaki tartalma: E munka tárgya a Vác, Március 15. tér 10. szám alatti műemléképület statikai megerősítése, mely összefoglalva az alábbi munkákat tartalmazza: 1. pincefalak alapozásának megerősítése 2. földszinti falak alapozásának megerősítése		

3. a földszinti f3 és f4 jelű fal statikai megerősítése
4. a fali és boltozati repedések helyreállítása
5. valamint az ehhez kapcsolódó járulékos munkák.

Az épület statikai megerősítésére elkészült helyreállítási tervdokumentációt a PMKH Érdi Járási Hivatala Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Örökségvédelmi Osztálya PE-06D/OR/148-4/2014. számon engedélyezte, majd azt módosította PE-06D/OR/148-26/2014. számú határozatában a földszinti f3 és f4 falak megerősítésének eltérő műszaki tartalmú megerősítése miatt.

Kiadott dokumentáció:

1. PMKH ÉJH JÉÖH Örökségvédelmi Osztály PE-06D/OR/1291-2/2013. számú határozata
2. PMKH ÉJH JÉÖH Örökségvédelmi Osztály PE-06D/OR/148-2/2014. számú határozata
3. PMKH ÉJH JÉÖH Örökségvédelmi Osztály PE-06D/OR/148-4/2014. számú határozata
4. PMKH ÉJH JÉÖH Örökségvédelmi Osztály PE-06D/OR/148-26/2014. számú határozata
5. Helyreállítási statikai szakvélemény – készítette: MÉR-I-KON BT. – 2013. szeptember
6. Geotechnikai dokumentáció – készítette: MÁTÉ-TERV BT. – 2013. szeptember
7. Felmérési és helyreállítási tervdokumentáció – készítette: Jámbor Andrea – 2013. december
8. 2.22. Tartószerkezeti műleírás, szakvélemény – készítette: Zsoldos és Zsoldos Kft. – 2014. április (e megerősítésre a műleírás 1-10. oldala vonatkozik)
9. Felmérési rajzok (F-01, F-02, F-03, F04) – készítette: Zsoldos és Zsoldos Kft. – 2014. április
10. Március 15. tér 10. építéstörténeti kutatás dokumentációja – 2014. április
11. Március 15. tér 10. statikai megerősítés árazatlan költségvetése – 2014. november

A kiadott dokumentációra az alábbi kiegészítések figyelembe vétele mellett kell ajánlatot adni:

1. A Vác, Március 15. tér 8. szám alatti műemlék épület vizórájában történt csőtörés következtében a felette álló épületben és a szomszédos Vác, Március 15. tér 10. szám alatti műemléképületben keletkeztek súlyos épületkárok. A hiba kialakulását a helyreállítási dokumentáció részét képező, MÉR-I-KON BT. által készített statikai szakvélemény részletezi. Az illetékes Örökségvédelmi Osztály mindkét műemlék épület helyreállítására határozatban rendelkezett, azonban a Vác, Március 15. tér 8. szám alatti műemlék munkái nem kezdődhetnek meg mindaddig, amíg ennek az épületnek a pincéjében a bontási-építési munkák nem készülnek el.

Várhatóan a Vác, Március 15. tér 8. szám alatti társasház e szakasz elkészülte után az alapmegerősítési és helyreállítási munkákat megkezdi vállalkozójával, ezért nyertes Vállalkozónak a szomszédos ingatlan felől végzendő munka esetén a szomszédos társasház kivitelezőjével, illetve a társasház statikusával egyeztetni köteles. Ez irányú történéseket rögzíteni kötelesek mind a vállalkozók, mind a statikus szakértők a vállalt kivitelezési hely szerinti építési naplóban.

2. A MÉR-I-KON BT. által készített statikai szakvélemény F3 és f4 jelű falakra vonatkozó acélszerkezettel történő megerősítését nem kell elvégezni (5. oldal 4. franciabekezdés: „(tekintettel arra, hogy az „f3” és „f4” jelű...),” illetve a 6. oldal 2. franciabekezdése: „Megvizsgáltuk annak a lehetőségét...”). Módosítás következtében a Zsoldos és Zsoldos Kft. terve szerint végzendő.

3. A MÉR-I-KON BT. által készített statikai szakvélemény 6. oldal 1. bekezdésében szerepelő barokk kályha elbontása nem része e beruházásnak.

4. A MÉR-I-KON BT. által készített statikai szakvélemény a 7. oldal 5. francia bekezdésében, illetve a 8. oldal 1. franciabekezdésében szerepel, hogy a földszinti válaszfalakat le kell bontani, az újralfalazás azonban szintén nem része e beruházásnak.

5. A földszinti falak alapmegerősítését a MÉR-I-KON BT. terveiben foglaltaknak megfelelően kell beárazni (IX. számú melléklet, -3,00 m-es alapozási sík). A tervben az 5. oldalon szerepel, hogy a földszinti falak alapjainak megerősítésére további feltárásokat kell végezni és ennek ismeretében terveket készíttetni. A feltárás elvégzése és tervek készíttetése vagy annak kiváltása statikai művezetéssel ugyancsak e munka részét képezi.

6. Az f3 és f4 falak megerősítését a Zsoldos és Zsoldos Kft. által készített tervdokumentáció (10. oldal) szerint kell elvégezni PMKH ÉJH JÉÖH Örökségvédelmi Osztály PE-06D/OR/148-

26/2014. számú határozata szerint. Az előírt kiviteli tervek elkészítése is nyertes Vállalkozó feladata, mely tervek jóváhagyásában a kivitelezés alatt Megrendelő segítséget nyújt.

7. Az alapmegerősítési munkák kapcsán a bontásból kikerülő anyagokra megrendelő nem tart igényt, az elszállítandó, csupán a felhasználható földet szükséges visszatölteni.

8. Amennyiben az alapmegerősítések miatt szükséges burkolatbontások nem a saját telken történnek, akkor vállalkozó kötelessége azok eredeti állapot szerinti helyreállítása, úm. Főtér és a Március 15. tér 8. számú ingatlan felől történő munkavégzés esetén.

9. A munka közbeni statikai művezetés díját (min. 15 fél-mérnöknap), illetve a jelenlegi dúcolatok munkavégzés közbeni kiváltását is be kell árazni.

10. Ugyancsak be kell árazni a megerősítési munkák miatt szükséges további bontási munkákat (pl. gépészeti szerelvények, gépészeti vezetékek bontása, stb.).

11. A kivitelezési munkák során, mivel az épület műemlék, fokozottan ügyelni kell az örökségvédelmi értéket képviselő elemek fokozott védelmére, megőrzésér (nyílászáró-szerkezetek, vasalatok, kályha, emeleti kazettás fa padlóburkolat, stb.)

II.1.5) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45453100-8	- -
További tárgy(ak)	. . . - . . . - . . . - . . . -	- - - - - - - -

II.2) A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE

Az ellenszolgáltatás összege (A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)	Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
Érték: <u>23.754.605</u> Pénznem: <u>HUF</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	,

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónapban:	vagy	napban:	(a szerződés megkötésétől számítva)
VAGY:			
Kezdés:	2015/01/14	(év/hó/nap)	
Befejezés:	2015/06/30	(év/hó/nap)	
VAGY: a teljesítés határideje			
a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje:	/	/	(év/hó/nap)
b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje:	/	/	(év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól?	<input type="checkbox"/>	igen	x	nem
ÉS				
A szerződés teljesítésének az ajánlatkérőként szerződő fél által elismert időpontja: 2015/08/22 (év/hó/nap)				
Az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja: 2015/10/26 (év/hó/nap)				

II.4) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE (RÉSZTELJESÍTÉSE) SZERINTI MENNYISÉG ÉS ELLENSZOLGÁLTATÁS

II.4.1) A szerződés teljesítése (részteljesítése) szerinti mennyiség:			

II.4.2) Az ellenszolgáltatás összege <i>[Csak a teljesített (részteljesített) végleges összértéket kérjük megadni számokkal]</i>	Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
Érték: _____ Pénznem: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	,

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

III.1.1) Az eljárás fajtája	
III.1.1.1.) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III.1.1.2.) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetéssel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetéssel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetéssel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetéssel meghirdetett tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetéssel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
III.1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén	
Klasszikus ajánlatkérők	Közszolgáltató ajánlatkérők
<input type="checkbox"/> A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás	<input type="checkbox"/> A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás
<p>A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:</p> <input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetéssel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első	<p>A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:</p> <input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetéssel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetéssel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetéssel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetéssel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

részében hirdetmény nélküli tárgyalásos x Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	<input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Kbt. 122/A. § szerinti eljárás
---	---

III.2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

III.2.1) Értékelési szempontok <i>(csak a megfelelőt jelölje meg)</i>
x A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás VAGY <input type="checkbox"/> Az összességében legelőnyösebb ajánlat
VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban) <input type="checkbox"/> Egyéb: _____ _____ _____

III.3) HIVATKOZÁS A LEFOLYTATOTT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS KORÁBBI KÖZZÉTÉTELEKRE/TÁJÉKOZTATÁSRA

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra <i>(adott esetben)</i>
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S - A hirdetmény közzétételének időpontja: / / (év/hó/nap) ÉS / VAGY A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KE-szám/évszám) A hirdetmény közzétételének időpontja: / / (év/hó/nap)
III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja <i>(adott esetben)</i>

Dátum: / / (év/hó/nap)
III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -
A hirdetmény közzétételének időpontja: / / (év/hó/nap)
ÉS / VAGY
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 1358/2015 (KÉ-szám/évszám)
A hirdetmény közzétételének időpontja: 2015/01/22 (év/hó/nap)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

IV.1) SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉS

IV.1.1) A szerződés teljesítése szerződés szerű volt-e? x igen <input type="checkbox"/> nem
IV.1.2) Nem szerződés szerű teljesítés esetén a szerződés szegés típusa, leírása, indoka:

IV.1.3) A szerződés szegést elkövető(k) neve, címe:

IV.2) SZERZŐDÉSSZERŰ RÉSZTELJESÍTÉS

IV.2.1) A szerződés részteljesítése szerződés szerű volt-e? <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
IV.2.2) Nem szerződés szerű részteljesítés esetén a szerződés szegés típusa, leírása, indoka:

IV.2.3) A szerződés szegést elkövető(k) neve, címe:

IV.3) SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.3.1) A szerződést módosították-e?	x igen <input type="checkbox"/> nem
IV.3.2) Hivatkozás a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 11058/2015 <i>(KÉ-szám/évszám)</i>	
A hirdetmény közzétételének időpontja: 2015/06/19 <i>(év/hó/nap)</i>	

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

V.3) E TÁJÉKOZTATÓ ELKÉSZÍTÉSÉNEK IDŐPONTJA: 2015/10/26 <i>(év/hó/nap)</i>