

ADÁSVÉTELI KERETSZERZŐDÉS tervezet

amely létrejött a

Váci Városfejlesztő Kft.

Székhely: 2600 Vác, Köztársaság út 34.

Cégjegyzékszám: 13-09-130719

Adószám: 14867361-2-13

Bankszámlaszáma: 11742094-20179386

Képviselője: Kelecsényi Ágnes ügyvezető

(a továbbiakban: **Vevő**), mint Vevő

másrészt,

az * **nyertes ajánlattevő neve**.

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Bankszámlaszáma:

Képviselője:

Telefonszáma:

e-mail címe:

(a továbbiakban: **Eladó**), mint Eladó

(Vevő és Eladó a továbbiakban együtt: **Felek**) között, alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel (a továbbiakban: **Szerződés**):

I. Előzmények

Megrendelő versenyeztetési eljárást indított 2024. október 03. napján „**Irodaszer beszerzése 2025. évre**” elnevezéssel. Az eljárás nyertese Vállalkozó lett, akivel Megrendelő az alábbi szerződést (továbbiakban: Szerződés) köti.

II.A szerződés tárgya

1. A szerződés aláírásával Eladó vállalja, hogy Vevő részére az Ajánlatkérő Dokumentációban (1. számú melléklet) meghatározott irodaszereket értékesít és szállít egyedi megrendelések alapján, a Vevő által meghatározott helyszínekre.
2. A Felek megállapodnak, hogy a termék szállítása Eladó feladata, a Vevővel történő folyamatos egyeztetések alapján meghatározott időpontokban.

3. Felek rögzítik, hogy a Szerződés alapján Vevő részére a Szerződés mellékletében feltüntetett termékek kerülnek értékesítésre, amelyek nem helyettesíthetők. Abban az esetben amennyiben Vevő a listában nem szereplő terméket kívánna beszerezni, arra Eladó egyedi ajánlatot ad.
4. Felek megállapodnak jelen Keretszerződés vonatkozásában abban, hogy az ajánlatban esetlegesen konkrétan megajánlott termék helyett (különösen a termék gyártásának megszűnése, vagy időszakos beszerezhetetlenség miatt) azonos vagy az ajánlatban rögzítettnél jobb jellemzőkkel bíró termék vonatkozásában élhet megrendeléssel a Vevő, amennyiben a termékváltás szükségességét az Eladó a Vevő felé előzetesen a jelen pont szabályai szerint jelezte és ehhez a Vevő előzetesen hozzájárul. A termékváltás során a meghatározott színnek és lehetőleg a kialakításnak a korábban már teljesített azonos termékkel azonosnak vagy jobbnak kell lennie. Ez a szabály csak akkor alkalmazható, ha az eredeti termékkel való teljesítésnek az Eladón kívül álló okból történő lehetetlenné válását az Eladó előzetesen igazolja (tudomásra jutásakor haladéktalanul bejelenti) és egyben igazolja (műszaki leírással), hogy a teljesítésre megajánlott termék jellemzői megfelelnek az ajánlatában meghatározottaknak. Ezen esetet a Felek szerződésmódosulásként értékelik azzal, hogy ez nem eredményezi a hatályos egységár változását. A módosulás időpontja a Vevő elfogadó jognyilatkozat keltének a napja.
5. Teljesítés helyének a Felek a Vevő székhelyét tekintik.

III.A szerződés időtartama:

1. Felek rögzítik, hogy a Szerződés a mindkét fél által történő aláírásával jön létre és legkorábban 2025. január 01. napján lép hatályba.
2. Felek jelen szerződést a hatálybalépéstől számítottan 2025. december 31. napjáig kötik.
3. Felek jelen szerződés vonatkozásában nettó **3.500.000 Ft, azaz hárommillió – ötszázezer forint keretösszeget állapítanak meg**. Felek a jelen szerződést a keretösszeg kimerüléséig, de legfeljebb a III.2.) pont szerinti határozott időtartamra kötik. Jelen szerződés megszűnik a határozott időtartam lejártával. A szerződés határozott idő lejáratától előtti is megszűnik akkor, ha a keretösszeg kimerül. Vevő nem vállal kötelezettséget a teljes keretösszeg kimerítésére. Ezen okból Eladó semminemű igényt nem érvényesíthet Megrendelővel szemben.
4. Felek rögzítik, hogy bármely fél súlyos szerződésszegése esetén a sérelmet szenvedett fél, a Szerződést azonnali hatállyal, a szerződésszegő félhez címzett és postai úton megküldött egyoldalú indokolt jognyilatkozattal azonnali hatállyal jogosult megszüntetni.
5. Felek rögzítik, hogy Vevő súlyos szerződésszegésének tekintik azt az esetet, amennyiben a Vevő, a Vételár összegét, szerződésszerű teljesítés esetén, határidőben nem fizeti meg Eladó részére.
6. Felek rögzítik, hogy Eladó súlyos szerződésszegésének tekintik azt az esetet, amennyiben Eladó a termékek nem bocsátja Vevő rendelkezésére/adja birtokában, illetve, ha az

termékek nem felelnek meg a specifikációnak és minőségi előírásoknak, illetve az rendeltetési céljuknak megfelelő használatra egyéb okból nem alkalmasak.

IV. Az áru rendelése

1. Az Eladó a megrendelt árukat negyedévente köteles kiszállítani – az 1 héttel előzőleg leadott – írásos megrendelés alapján a Vevő részére, a Vevő által írásban meghatározott helyszínekre.
2. Az Eladó az áru átadásakor a Vevő képviselőjének átadja a leszállított árurol szóló Eladólevelet. A Vevő képviselője a Eladólevél szerinti mennyiséget, minőséget az aláírásával és bélyegzőjével ismeri el.
3. Az Eladónak felróható okból eredő, bizonyíthatóan kifogásolható minőségű teljesítés esetén az Eladó haladéktalanul és térítésmentesen köteles a hibát javítani, illetve a hibás árut kicserélni.
4. A leszállított termékekhez tartozó minden okmányt, tanúsítványt, bizonylatot magyar nyelven kell Vevő részére átadni.
5. Felek rögzítik, hogy amennyiben az Eladónak a rendelés visszaigazolásában szereplő időpontban nem áll rendelkezésére a megrendelt mennyiség, úgy az Eladó jogosult a részteljesítésre és a részszámla kiállítására.

V. Fizetési feltételek, számlázás

1. Felek rögzítik, hogy az Eladó a teljesítést követő 8. napig köteles a számlát kiállítani a leszállított termékekről a Vevő képviselője által aláírt Eladólevél birtokában, amit Felek teljesítésigazolásnak tekintetnek.
2. Felek rögzítik, hogy a szerződés szerű teljesítést igazoló dokumentumként a Vevő feljogosított képviselője által aláírt teljesítésigazolás fogadható el.
3. A teljesítés igazolására Vevő részéről Rottek Annamária jogosult.
4. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vevő teljesítésigazolás kiállításával késedelembe esik az Eladó akkor is jogosult a számlát kiállítani, ha a Szerződés teljesítését követő 8 napon belül Vevő, a teljesítéssel szemben kifogással nem él tekintettel arra, hogy ebben az esetben a Felek a Szerződést, szerződés szerűen teljesítettnek tekintik.
5. Felek rögzítik, hogy az Eladót a megrendelésben szereplő valamennyi áru szerződés szerű leszállítása esetén, _____,- Ft + **Áfa tárgyidőszakban teljesítéssel igazolt, leszállított áru vételára illeti meg (a továbbiakban: Vételár).**
6. Felek rögzítik, hogy a vételarat a Vevő az Eladó szerződés szerű teljesítését követően az Eladó által, a teljesítésigazolás birtokában kiállított számlán feltüntetett **45 napos** fizetési határidőn belül köteles megfizetni akként, hogy a vételarat egyösszegben, magyar forintban átutalja az Eladó fent megjelölt számlájára.

7. Felek rögzítik, hogy az Eladó a számlán vevőként a következő megnevezést köteles használni: **Váci Városfejlesztő Kft., székhely: 2600 Vác, Köztársaság út 34., adószám: 14867361-2-13.** A számla postai úton és/vagy elektronikusan is elküldhető a Vevő címére: 2600 Vác, Köztársaság út 34. vagy info@vacholding.hu.
8. Felek rögzítik, hogy a kiállításra kerülő számla mellékletét képezi:
 - a. mindkét fél részéről aláírt, részletes eladó levél
 - b. Vevő lap/email
9. **A számla kötelező tartalmi eleme a Szerződés iktatószáma.** Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben a számla nem tartalmazza a szerződés iktatószámát, abban az esetben Vevő nem köteles kiegyenlíteni a számát.
10. Felek megállapodnak, hogy a Vevő előleget nem fizet.

VI.Határidők és kapcsolattartás

1. Felek rögzítik, hogy az Eladó a szerződés teljesítésére a Szerződés hatálybalépésétől köteles.
2. Az Eladó oldaláról kapcsolattartó személyek:

-

tel:

e-mail:

A Vevő oldaláról kapcsolattartó személyek:

- **Rottek Annamária, koordinációs ügyintéző**

tel: 06-27/510-107 (60-as mellék)

e-mail: rottek.annamaria@vacholding.hu

3. Felek megállapodnak, hogy a közöttük lévő kapcsolattartás szóban és írásban történhet, azonban a szóban megtett nyilatkozatok érvényességének feltétele, hogy a nyilatkozattevő nyilatkozatát a másik félhez haladéktalanul írásban is eljuttassa (legalább elektronikus levél útján). Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban a jogviszony megváltoztatására (szerződésmódosítás, megszüntetés esetei) vonatkozó nyilatkozatok kivételével az elektronikus levelezést is írásbeli közlésnek fogadják el.
4. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a Szerződés szerződésszerű teljesítése szempontjából lényeges kérdéstről haladéktalanul tájékoztatják egymást, illetve a Szerződés teljesítése során egymással szorosan együttműködnek.

VII.Szerződés megszüntetése, megerősítése és szerződésszegés

1. Felek rögzítik, hogy a Szerződést a teljesítés megkezdését megelőzően közös megegyezéssel megszüntethetik. Az ebből fakadó költségeket Felek maguk viselik.

2. Felek kijelentik, hogy a Szerződés teljesítése során egymással együttműködnek és minden a Szerződés teljesítése szempontjából lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.
3. Felek rögzítik, hogy súlyos szerződésszegésnek tekintik azt az esetet, amennyiben a **Vevő** a vételár összegét szerződésszerű teljesítés esetén, határidőben nem fizeti meg; továbbá azt a nem várt esetet, ha **Eladó** a Feladatot nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti a Szerződésben rögzített határidőben. Felek rögzítik, hogy az egyik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél a szerződésszegő félhez címzett egyoldalú jognyilatkozatával a Szerződést azonnali hatállyal jogosult megszüntetni.
4. Felek rögzítik, hogy amennyiben Vevő a Vételár megfizetésével késedelembe esik, úgy Eladó jogosult a Vevőtől a lejárt esedékes összeg után a késedelembe esés napjától a kifizetés napjáig járó és a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése alapján számított mértékű késedelmi kamatot követelni, illetve köteles a Vevő Eladó részére megfizetni.
5. Felek rögzítik, hogy az Eladónak felróható, nem vagy nem szerződés szerinti teljesítés esetén a Vevő által érvényesíthető késedelmi és meghiúsulási kötbér alapja a nettó Vételár. A kötbér mértéke késedelmes teljesítés esetén minden eltelt nap után a késedelembe esés napjától a szerződésszerű teljesítés napjáig számítva napi 0,5% de maximum a nettó vételár 20%-a; a teljesítés meghiúsulása esetén a nettó vételár 30%-a.
6. A Vevő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek az Eladó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben az Eladó a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. Eladót teljes kárfelelősség terheli az általa végzett tevékenység szakmai szabályoktól, jogszabályoktól, jelen szerződéstől eltérő végzése esetén valamennyi keletkezett kárért.
7. Felek megállapodnak abban, hogy Vevő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített számla ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Vevőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Eladó felé tovább hárítani. Eladó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Vevő partnerei és ügyfelei által jogosultan Vevőre hárított kártérítést.
8. A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást Vevő részéről.
9. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. A Felek rögzítik, hogy meghiúsulási kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi kötbér érvényesítését.

VIII. Egyéb rendelkezések

- 1.) Eladó kijelenti, hogy a Szerződés tárgyát képező termékek ellátására jogosult és a szükséges engedélyekkel, szakértelemmel, jogszabályban előírt személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik.
- 2.) Felek rögzítik, hogy Eladó csak a Vevő írásbeli engedélye birtokában vehet igénybe alvállalkozót.
- 3.) Felek rögzítik, hogy a Szerződés módosítása csak írásban érvényes.
- 4.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 5.) Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitákat a szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni.
- 6.) Eladó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti **átlátható szervezetnek minősül**. Tudomásul veszi, hogy ezen nyilatkozat tartalmában beálló változás esetén haladéktalanul köteles a Vevőt tájékoztatni. Tudomásul veszi továbbá, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 50. § (1a) bekezdése alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Vevő felmondja, vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.
- 7.) Felek rögzítik, illetve a Szerződés aláírásával kijelentik, miszerint tudomással bírnak arról, hogy a Szerződés tartalma közérdekű adatnak, illetve közérdekből nyilvános adatnak minősül a 2011. évi CXII. törvény [Info tv.] 3. § 5. és 6. pontja alapján, amire tekintettel az harmadik személy által megismerhető.
- 8.) Felek rögzítik, hogy a Szerződés lent felsorolt mellékletei a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 9.) Felek rögzítik, hogy a Szerződést közös elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá 4 (négy) eredeti példányban, amelyből 3 – 1 példány a Vevőt és a Eladót illeti meg.
- 10.) Jelen szerződés a Kbt. szakaszai értelmében mentes a közbeszerzési eljárás lefolytatása alól.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlatkérő dokumentáció;
2. Nyertes ajánlattevő ajánlata

Váci Városfejlesztő Kft.		* nyertes ajánlattevő	
Aláírás:		Aláírás:	
Képviseli: Kelecsényi Ágnes ügyvezető P.H.		Képviseli: ügyvezető P.H.	
<i>Megrendelő</i>		<i>Vállalkozó</i>	
Vác, 2024. év október hó __. napján		_____, 2024. év október hó __. napján	

Pénzügyi ellenjegyzés
Aláírás:
Szabó Katalin Váci Városfejlesztő Kft P.H.
Vác, 2024. év október hó __. napján