

**Vác Város Önkormányzat nevében és képviselőjében  
a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft.  
bérbeadásra hirdeti  
- nyílt pályáztatás útján -**

a Vác Város Önkormányzat a tulajdonában álló Vác, Stadion utca 2. szám alatti Váci Városi Stadion területén található 107,64 m<sup>2</sup> Büfé megnevezésű helyiség hasznosítása, 5 év határozott időre.

**A helyiség jellemzői:**

69 nm hasznos alapterületű büfé és a hozzá tartozó 38,64 nm terasz, összesen 107,64 nm nagyságú terület

**Tevékenységi kör:** kereskedelem- vendéglátás

**Műszaki állapot:** - A terület megtekintett, és később sem kifogásolható állapotban kerül átadásra. A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.

**Közművek:** - áram, víz

**A pályázati bérleti díj:** 30.000, -Ft/hó (107,64 m<sup>2</sup>), amely nem foglalja magában a bérlemény használatával járó közüzemi díjakat, azokat Bérlő minden hónapban a Bérbeadó továbbszámlázása alapján köteles megfizetni.

A bérleti díj minden év január 1. napjától az infláció mértékével emelkedik, **először 2025. január 1. napja.**

**Pályázati biztosíték:** a GVB által jóváhagyott nettó pályázati bérleti díj összegének egyszerese.

**A szerződéskötés feltétele:** A bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint a kialakult bérleti díj (nettó) összegének egyszeresét (beszámítva a pályázati biztosíték összegét), mint biztosítékot a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. számlájára megfizeti.

**Jelentkezés, a pályáztatás feltételeivel:**

- pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, székhelyét, levelezési címét és tevékenységének megnevezését, tervezett felhasználási célját, nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja és a hatósági engedélyek beszerzését vállalja
- **a pályázati biztosíték utalásáról igazolás** – a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. OTP BankNyrt-nél vezetett [11742094-20159120](https://www.otpbank.hu/nyrt) számú bankszámlájára kell utalni
- csatolni kell az egyéni vállalkozói igazolás vagy a 3 hónapnál nem régebbi hiteles cégkivonat, illetve más szerv esetében a nyilvántartásba vételt igazoló bírósági határozat másolatát, a hiteles aláírási címpéldányt
- mellékelni kell a Vác Város Önkormányzat Jegyzőjének igazolását arról, hogy a pályázónak a kiíró önkormányzattal szemben tartozása nem áll fenn, valamint a pályázó nyilatkozatát arról, hogy nem áll végelszámolás, csőd- vagy felszámolási eljárás alatt

**Megtekintés időpontja:** előre egyeztetett időpontban Tel: 27/510-400

**Pályázatok benyújtásának határideje: 2024. augusztus 09. 16<sup>00</sup> óráig**

**A pályázatok benyújtásának módja:** írásban, a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft.-nek címezve - 2600 Vác, Ady Endre sétány 16. szám, vagy személyesen

**A benyújtott pályázat/ok közül a nyertes pályázó/król a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a soron következő ülésén dönt, melyről a pályázók írásban kapnak értesítést.**

További információ kérhető: **Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. Vác, Ady Endre sétány 16. szám alatti irodájában, Tel: 27/510-400**

Vác Város Önkormányzatának az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 22/2014.(VI.20.) számú rendelete szerint:

- kiíró a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontjáig visszavonhatja.