

**Vác Város Önkormányzat nevében és képviselőjében**  
**a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft.**  
**bérbeadásra hirdeti**  
**- nyílt pályáztatás útján -**

a Vác Város Önkormányzat a tulajdonában álló 2600 Vác, Szentháromság tér 1-3. szám alatti, a Váci Városi Uszoda és Strand területén található 6 m<sup>2</sup> nagyságú faház és hozzá tartozó 50 m<sup>2</sup> nagyságú terület bérbeadása 5 év határozott időre.

**A helyiség jellemzői:**

**6 m<sup>2</sup> alapterületű faház és a hozzá tartozó 50 m<sup>2</sup> nagyságú terület**

**Tevékenységi kör: kereskedelem-vendéglátás**

**Műszaki állapot:** - A bérlemény megtekintett, és később sem kifogásolható állapotban kerül átadásra. A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.

**Közművek:** - áram - víz

**A pályázati bérleti díj: 250.000,-Ft/szezon (összesen 6+50 m<sup>2</sup>), amely szezonális díjnak minősül akként, hogy azt a Strand nyitvatartási időszakában (május 1. és augusztus 1. között) szükséges fizetni, minden nyitva tartással érintett hónapra vonatkozóan, 2 részletben – az első részletet (50%) május 15. napjáig, amíg a második részletet (50%) július 15. napjáig.**

A bérleti díj minden év január 1. napjától az infláció mértékével emelkedik, először 2024. január 1. napja.

**Biztosíték:** a GVB által jóváhagyott nettó pályázati bérleti díj összegének egyszerese, **62.500,-Ft.**

**A szerződéskötés feltétele:** A bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint a kialakult bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, azaz 187.500,-Ft (beszámítva a pályázati biztosíték összegét), mint biztosítékot a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. számlájára megfizeti.

A bérlő a közüzemi díjakat a Bérbeadó által történő tovább számlázás alapján, havonta tartozik megfizetni.

**Jelentkezés, a pályáztatás feltételeivel:**

- pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, székhelyét, levelezési címét és tevékenységének megnevezését, tervezett felhasználási célját, nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja és a hatósági engedélyek beszerzését vállalja
- **a pályázati biztosíték utalásáról igazolás** – a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. OTP BankNyrt-nél vezetett [11742094-20159120](https://www.otpbank.hu/online/11742094-20159120) számú bankszámlájára kell utalni
- csatolni kell az egyéni vállalkozói igazolás vagy a 3 hónapnál nem régebbi hiteles cégkivonat, illetve más szerv esetében a nyilvántartásba vételt igazoló bírósági határozat másolatát, a hiteles aláírási címpéldányt
- mellékelni kell a Vác Város Önkormányzat Jegyzőjének igazolását arról, hogy a pályázónak a kiíró önkormányzattal szemben tartozása nem áll fenn, valamint a pályázó nyilatkozatát arról, hogy nem áll végelszámolás, csőd- vagy felszámolási eljárás alatt

**Megtekintés időpontja:** előre egyeztetett időpontban Tel: 27/510-400

**Pályázatok benyújtásának határideje: 2023. augusztus 9. nap hétfő 16:00 óráig**

**A pályázatok benyújtásának módja:** írásban, a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft.-nek címezve - 2600 Vác, Ady Endre sétány 16. szám, vagy személyesen

**A benyújtott pályázat/ok közül a nyertes pályázó/król a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a soron következő ülésén dönt, melyről a pályázók/írásban kapnak értesítést.**

További információ kérhető: **Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. Vác, Ady Endre sétány 16. szám alatti irodájában, Tel: 27/510-400**

Vác Város Önkormányzatának az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 22/2014.(VI.20.) számú rendelete szerint:

- kiíró a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontjáig visszavonhatja.