

## ADÁSVÉTELI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött a

### Váci Városfejlesztő Kft.

Székhely: 2600 Vác, Köztársaság út 34.

Cégjegyzékszám: 13-09-130719

Adószám: 14867361-2-13

Bankszámlaszáma: 11742094-20179386

Képviselője: Dr. Varga Borbála ügyvezető

Telefonszáma: 06-27/510-107

(a továbbiakban: **Vevő**), mint Vevő

másrészt,

a .....

Székhely: .....

Cégjegyzékszám: .....

Adószám: .....

Bankszámlaszáma: .....

Képviselője: ..... ügyvezető

Telefonszáma: .....

e-mail címe: .....

(a továbbiakban: **Eladó**), mint Eladó

(Vevő és Eladó a továbbiakban együtt: **Felek**) között, alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel (a továbbiakban: **Szerződés**):

### I. Előzmények

Felek rögzítik, hogy Vevő versenyeztetési eljárást indított versenyeztetési eljárást indított 2022. május 06. napján „**Tisztítószeres beszerzése**” elnevezéssel. A legkedvezőbb árajánlatot Eladó tette, így Eladó lett az eljárás nyertese, akivel Vevő az alábbi szerződést köti.

### II. A szerződés tárgya

1. A szerződés aláírásával Eladó vállalja, hogy Vevő részére tisztítószereset értékesít és szállít egyedi megrendelések alapján, a Vevő által meghatározott helyszínekre.
2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés alapján Vevő részére a Szerződés mellékletében feltüntetett termékek kerülnek értékesítésre, amelyek nem helyettesíthetők. Abban az esetben amennyiben Vevő a listában nem szereplő terméket kívánna beszerezni, arra Eladó egyedi ajánlatot ad.

3. Felek megállapodnak abban, hogy a nyertes ajánlattevő ajánlatában szereplő árak fixek, azoktól eltérni semmilyen körülmények között nem lehetséges a szerződés időtartam alatt.
4. Teljesítés helye: Váci Városfejlesztő Kft. székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34., és a Váci Városfejlesztő Kft telephelye, 2600 Vác, Deákvári fasor 2.

### **III.A szerződés időtartama:**

1. Felek rögzítik, hogy a Szerződés a mindkét fél által történő aláírását követően lép hatályba és a hatálybalépéstől számított 12 hónapig vagy a nettó 5.000.000,- Ft keretösszeg kimerüléséig hatályos.
2. A Keretszerződésben Vevő nem vállal ténylegesen egyedi szerződés megkötésére (megrendelés megtételére) vonatkozó kötelezettséget, továbbá az előbbieknak megfelelően nem vállalja, hogy a keretösszeget egészben vagy részben kimeríti. Vevő nem vállal kötelezettséget a teljes keretösszeg kimerítésére. Ezen okból Eladó semminemű igényt nem érvényesíthet Vevővel szemben.
3. Felek rögzítik, hogy bármely fél súlyos szerződésszegése esetén a sérelmet szenvedett fél, a Szerződést azonnali hatállyal, a szerződésszegő félhez címzett és postai úton megküldött egyoldalú indokolt jognyilatkozattal azonnali hatállyal jogosult megszüntetni.
4. Felek rögzítik, hogy Vevő súlyos szerződésszegésének tekintik azt az esetet, amennyiben a Vevő, a Vételár összegét, szerződésszerű teljesítés esetén, határidőben nem fizeti meg Eladó részére.
5. Felek rögzítik, hogy Eladó súlyos szerződésszegésének tekintik azt az esetet, amennyiben Eladó a termékek nem bocsátja Vevő rendelkezésére/adja birtokában, illetve ha az termékek nem felelnek meg a specifikációnak és minőségi előírásoknak, illetve az rendeltetési céljuknak megfelelő használatra egyéb okból nem alkalmasak.

### **IV.Az áru rendelése**

1. Az Eladó a megrendelt árukat havonta köteles kiszállítani – az 1 héttel előzőleg leadott – írásos megrendelés alapján a Vevő részére, a Vevő által írásban meghatározott helyszínekre. Eladó köteles a megrendelést írásban 3 napon belül visszaigazolni. A visszaigazolásnak tartalmaznia kell a szállítás várható időpontját.
2. Vevő jogosult havonta legfeljebb 1 alkalommal rendkívüli megrendelést küldeni Eladónak. Eladó a rendkívüli megrendelést 4 órán belül köteles visszaigazolni és a megrendelésben szereplő termékeket 3 naptári napon belül a megrendelésben szereplő árut leszállítani a teljesítés helyére.
3. Az Eladó az áru átadásakor a Vevő képviselőjének átadja a leszállított árurol szóló Szállítólevelet. Amennyiben a szállítólevél nem a számlával egyidejűleg kerül átadásra, abban az esetben a Szállítólevélnek kell tartalmaznia a megrendelésben szereplő termékek nettó ellenértékét, valamint nettó és bruttó összértékét. A Vevő képviselője a Szállítólevél szerinti mennyiséget, minőséget az aláírásával és bélyegzőjével ismeri el.

4. Az Eladónak felróható okból eredő, bizonyíthatóan kifogásolható minőségű teljesítés esetén az Eladó haladéktalanul és térítésmentesen köteles a hibát javítani, illetve a hibás árut kicserélni.
5. A leszállított termékekhez tartozó minden okmányt, tanúsítványt, bizonylatot magyar nyelven kell Vevő részére átadni.
6. Felek rögzítik, hogy amennyiben az Eladónak a rendelés visszaigazolásában szereplő időpontban nem áll rendelkezésére a megrendelt mennyiség, úgy az Eladó jogosult a részteljesítésre.

#### V.Fizetési feltételek, számlázás

- 1) Felek rögzítik, hogy az Eladó a Megrendelésben szereplő valamennyi termék és a Szállítólevél Vevő részére történő átadását követően jogosult a számla benyújtására. Felek rögzítik, hogy a szerződés szerű teljesítést igazoló dokumentumként a Szállítólevél fogadható el. Felek rögzítik, hogy amennyiben Eladó a Szállítólevél átadásával késedelembe esik, nem jogosult számlát kiállítani. Ebben az esetben a Felek a Szerződést, nem tekintik szerződés szerűen teljesítettnek.
- 2) Felek rögzítik, hogy Eladó által megajánlott ellenszolgáltatás \_\_\_\_\_ Ft+ Áfa, azaz \_\_\_\_\_ forint plusz általános forgalmi adó.
- 3) Felek rögzítik, hogy a vételár a Vevő az Eladó szerződés szerű teljesítését követően az Eladó által, a teljesítés igazolás birtokában kiállított számlán feltüntetett **30 napos** fizetési határidőn belül köteles megfizetni akként, hogy a vételárat egyösszegben, magyar forintban átutalja az Eladó fent megjelölt számlájára.
- 4) Felek rögzítik, hogy az Eladó a számlán vevőként a következő megnevezést köteles használni: **Váci Városfejlesztő Kft., székhely: 2600 Vác, Köztársaság út 34., adószám: 14867361-2-13.** A számla postai úton és/vagy elektronikusan is elküldhető a Vevő címére: 2600 Vác, Köztársaság út 34. vagy info@vacholding.hu
- 5) Felek rögzítik, hogy a kiállításra kerülő számla mellékletét képezi:
  - a. mindkét fél részéről aláírt Szállító levél
  - b. Megrendelő email
- 6) A számla kötelező tartalmi eleme a Szerződés iktatószáma. Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben a számla nem tartalmazza a szerződés iktatószámát, abban az esetben Vevő nem köteles kiegyenlíteni a számát.
- 7) Felek megállapodnak, hogy a Vevő előleget nem fizet.

#### VI.Határidők és kapcsolattartás

- 1.) Eladó képviselőjében szállítást végző vagy koordináló személynek mobiltelefonnal kell rendelkeznie, és a várható esetleges késedelem esetén a Vevőt haladéktalanul értesítenie kell, megjelölve a késedelem okát és a teljesítés várható időpontját is.

2.) A kapcsolattartó személy nevét és telefonszámát az Eladó a szerződés aláírásakor a Vevő részére átadja, és az esetleges változtatást haladéktalanul írásban bejelenti.

Az Eladó oldaláról kapcsolattartó személyek:

- .....,  
**tel:** .....,  
**e-mail:** .....

A Vevő oldaláról kapcsolattartó személyek:

- **Pósa Csilla, Babicz Rita;**  
**tel: +36-30/583-2805, +36-30/218-4659;**  
**e-mail: [posa.csilla@vacholding.hu](mailto:posa.csilla@vacholding.hu), [babicz.rita@vacholding.hu](mailto:babicz.rita@vacholding.hu).**

3.) Felek megállapodnak, hogy a közöttük lévő kapcsolattartás szóban és írásban történhet, azonban a szóban megtett nyilatkozatok érvényességének feltétele, hogy a nyilatkozattevő nyilatkozatát a másik félhez haladéktalanul írásban is eljuttassa (legalább elektronikus levél útján). Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban a jogviszony megváltoztatására (szerződésmódosítás, megszüntetés esetei) vonatkozó nyilatkozatok kivételével az elektronikus levelezést is írásbeli közlésnek fogadják el.

4.) Felek megállapodnak abban, hogy minden, a Szerződés szerződésszerű teljesítése szempontjából lényeges kérdéstről haladéktalanul tájékoztatják egymást, illetve a Szerződés teljesítése során egymással szorosan együttműködnek.

## VII. Szerződés megszüntetése, megerősítése és szerződésszegés

1.) Felek rögzítik, hogy a Szerződést annak teljesítését megelőzően közös megegyezéssel megszüntethetik, amely esetben az elvégzett munka ellenértéke és költségei fejében Eladót az Eladói díj arányos része illeti meg.

2.) Felek kijelentik, hogy a Szerződés teljesítése során egymással együttműködnek és minden a Szerződés teljesítése szempontjából lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.

3.) Felek rögzítik, hogy súlyos szerződésszegésének tekintik azt az esetet, amennyiben a **Vevő** a vételár összegét szerződésszerű teljesítés esetén, határidőben nem fizeti meg; továbbá azt a nem várt esetet, ha **Eladó** a Feladatot nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti a Szerződésben rögzített határidőben. Felek rögzítik, hogy az egyik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél a szerződésszegő félhez címzett egyoldalú jognyilatkozatával a Szerződést azonnali hatállyal jogosult megszüntetni.

4.) Felek rögzítik, hogy amennyiben Vevő a Vételár megfizetésével késedelembe esik, úgy Eladó jogosult a Vevőtől a lejárt esedékes összeg után a késedelembe esés napjától a kifizetés napjáig járó és a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése alapján számított mértékű késedelmi kamatot követelni, illetve köteles a Vevő Eladó részére megfizetni.

5.) Felek rögzítik, hogy az Eladónak felróható, nem vagy nem szerződés szerinti teljesítés esetén a Vevő által érvényesíthető késedelmi és meghiúsulási kötbér alapja a szerződés nettó értéke.

A kötbér mértéke késedelmes teljesítés esetén minden eltelt nap után a késedelembe esés napjától a szerződésszerű teljesítés napjáig számítva napi 0,5% de maximum a nettó vételár 20%-a; a teljesítés meghiúsulása esetén a nettó vételár 20%-a.

- 6.) A Vevő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek az Eladó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben az Eladó a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. Eladót teljes kárfelelősség terheli az általa végzett tevékenység szakmai szabályoktól, jogszabályoktól, jelen szerződéstől eltérő végzése esetén valamennyi keletkezett kárért.
- 7.) Felek megállapodnak abban, hogy Vevő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített számla ellenértékéből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Vevőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Eladó felé továbbhárítani. Eladó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Vevő partnerei és ügyfelei által jogosultan Vevőre hárított kártérítést.
- 8.) A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást Vevő részéről.
- 9.) A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelemi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. A Felek rögzítik, hogy meghiúsulási kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi kötbér érvényesítését.

### VIII. Egyéb rendelkezések

- 1.) Eladó kijelenti, hogy a Szerződés tárgyát képező termékek ellátására jogosult és a szükséges engedélyekkel, szakértelemmel, jogszabályban előírt személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik.
- 2.) Felek rögzítik, hogy Eladó csak a Vevő írásbeli engedélye birtokában vehet igénybe a) Eladót.
- 3.) Felek rögzítik, hogy a Szerződés módosítása csak írásban érvényes.
- 4.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 5.) Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitákat a szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni.
- 6.) Eladó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti **átlátható szervezetnek minősül**. Tudomásul veszi, hogy ezen nyilatkozat tartalmában beálló változás esetén haladéktalanul köteles a Vevőt tájékoztatni. Tudomásul veszi továbbá, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 50. § (1a) bekezdése alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Vevő felmondja, vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.

- 7.) Felek rögzítik, illetve a Szerződés aláírásával kijelentik, miszerint tudomással bírnak arról, hogy a Szerződés tartalma közérdekű adatnak, illetve közérdekből nyilvános adatnak minősül a 2011. évi CXII. törvény [ Info tv. ] 3. § 5. és 6. pontja alapján, amire tekintettel az harmadik személy által megismerhető.
- 8.) Felek rögzítik, hogy a Szerződés lent felsorolt mellékletei a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 9.) Felek rögzítik, hogy a Szerződést közös elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá 2 (kettő) eredeti példányban, amelyből 1 – 1. példány a Vevőt és az Eladót illeti meg.
- 10.) Jelen szerződés a Kbt. szakaszai értelmében mentes a közbeszerzési eljárás lefolytatása alól.

Keltezés, Vác, 2022. május \_\_.

---

**Vevő**

**dr. Varga Borbála**  
**Váci Városfejlesztő Kft**

---

**Eladó**

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlatkérő dokumentáció;
2. számú melléklet: Nyertes ajánlattevő ajánlata

---

**Pénzügyi ellenjegyzés**

**Szabó Katalin**  
**Váci Városfejlesztő Kft**

Keltezés, Vác, 2022. május \_\_.