

Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft.	
Érkezett 2016. év 10. hó 26. nap	
Iktatószám: VSN.452. / 1. / 2016. (évszám)	
Melléklet: 5 db	Előadó: ügyv.
Iráttári tételszám: M.A.2.	Alapszám: M.5.

### Bérleti szerződés

mely létre jött Vác Város Önkormányzata 2600 Vác, Március 15. tér 11.sz. (képviselőiben: Fördös Attila polgármester), továbbiakban bérbeadó és

Váci Sport Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2600 Vác, Bán Márton u. 3. (képviselőiben: Zábó Edina ügyvezető igazgató), továbbiakban bérlő között a mai napon az alábbi tartalommal:

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező a megszüntetésre került Vác Város Sportintézményei kezelésében és használatában állt ingatlanok ( Vác, Bán Márton u. 3. szám alatti 1899/22. és 1899/32.sz. hrsz-ú ingatlan, Vác, Ady Endre sétány 16. sz. alatti 3147 hrsz-ú ingatlan, Vác, Stadion út 2. sz. alatti 4549 hrsz-ú ingatlan, valamint az eredeti 2011. április 01-től hatályos szerződés 1. pontban hivatkozott ingó eszközöket, -az azóta kivezetésre került, tulajdonos által selejtezett ingó eszközök kivételével- jelen bérleti szerződés alapján bérlő részére bérbe adja, bérlő pedig bérbe veszi.
2. Bérlő saját hatáskörében és költségére jogosult gondoskodni, az általa már korábban átvett, jelen bérleti szerződés tárgyát képező eszközök, ingatlanok karbantartásáról állagának megóvásáról.
3. Bérlő köteles jelen bérleti szerződés tárgyát képező ingókat és ingatlanokat alapfeladata színvonalas ellátása érdekében működtetni, használni, hasznosítani, szorosan illeszkedve a Közhasznúsági Támogatási szerződésben foglaltak biztosítása mellett.
4. Jelen bérleti szerződés 2016.04.01. napjától 5 éves határozott időtartamra jön létre.
5. Az eszközök bérleti díja az öt évi határozott időre 100 000,- Ft (tíz <sup>talca</sup> ezer forint) <sup>éves</sup> <sup>jav</sup> <sup>2007. évi CXVII. tv. 88. § (1). b.) pont alappján</sup>
6. A bérlemény üzemeltetésével együtt járó költségek teljes egészében bérlőt terhelik. A bérlemény üzemeltetése során bérlő tartozik betartani kapcsolatban felmerülő mindennemű mulasztásért és kárért teljes anyagi és jogi felelősséggel tartozik.
7. A bérleti díjat Bérlő jelen szerződés aláírását követő hónap 10. napjáig köteles egy összegben megfizetni Bérbeadó részére.
8. Szerződő felek rögzítik, hogy az eszközök birtokbavételéről külön rendelkezés nem szükséges tekintettel arra, hogy a hivatkozott feladatátadási megállapodás alapján bérlő jelen bérleti szerződés 2. pontjában körülírt ingatlanok birtokába lépett 2011. április 01. napján.
9. Bérlő a bérleti jogviszony fennállása alatt az ingatlanokat, eszközöket vállalkozási tevékenysége körében albérletbe adhatja, annak használatát másnak átengedheti, azzal, hogy a bérlő az általa vállalt közfeladat ellátását vállalkozási tevékenysége nem veszélyezteti.

Jy

Jelen szerződést felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Vác, 2016. 10. 05



Váci Sport  
Közhasznú Nonprofit Kft.  
1051 Vác, Bán Márton u. 3.  
Bérlő

2016. OKT. 05.